**UMOWA (V.B)**

**O USTANOWIENIE REJESTROWEGO ZASTAWU NA UDZIAŁACH**

**W SPÓŁCE Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**

zawarta w dniu ${date} pomiędzy:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Panem / Panią | | **Nazwisko Imię** | | zamieszkałym(ą) w | | 00-000 Miasto | | |
| przy ul. | Ulica Nr budynku / Nr lokalu | | | posługującym(ą) się numerem PESEL | | | 000000 | |
| legitymującym(ą) się dowodem tożsamości serii / nr | | | XXX00000 | |  | | |  |

zwanym dalej **Zastawnikiem**,

a

**APEX CAPITAL WIZARD Sp. z o.o.** z siedzibą w Warszawie (00-433), ul. Prusa 2, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Miasta Stołecznego Warszawy w Warszawie Wydział XII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000308064, REGON: 141463239, NIP: 1251496849, o kapitale zakładowym 12.030.000 PLN, zwaną dalej „**Zastawcą**”, reprezentowaną przez ***Wiktora Karczewskiego - Prezesa Zarządu***,

o następującej treści:

**§ 1**

Na mocy umowy pożyczki z dnia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Zastawnik udzielił Spółce **APEX DIAMONDS Sp. z o.o.** z siedzibą w Warszawie (02-713), ul. Płyćwiańskiej 2, wpisanej do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Miasta Stołecznego Warszawy w Warszawie Wydział XII Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000979203, REGON: 522419031, NIP: 5213974183, pożyczki w wysokości **000000** **złotych** (słownie: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx 00/100) na warunkach i terminach spłaty określonych w tejże umowie.

**§ 2**

Zastawca oświadcza, że jest udziałowcem Spółki **APEX DIAMONDS Sp. z o.o.** z siedzibą w Warszawie (02-713), ul. Płyćwiańskiej2, wpisanej do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Miasta Stołecznego Warszawy w Warszawie Wydział XII Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000979203, REGON: 522419031, NIP: 5213974183 zwanej w dalszej części umowy Spółką i posiada w Spółce **241.000 udziałów o łącznej wartości nominalnej 12.050.000 zł**.

**§ 3**

Celem zabezpieczenia wierzytelności Zastawnika opisanej w § 1, Zastawca ustanawia na rzecz Zastawnika zastaw rejestrowy na podstawie ustawy z dnia 6 grudnia 1996 r. o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów (Dz. U. z 2018 r. poz. 2017) na stanowiących jego własność **000000** udziałachw Spółce o wartości nominalnej 50 zł za każdy udział, o łącznej wartości wynoszącej na dzień zawarcia niniejszej umowy **000000** złotych (słownie: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx 00/100), a Zastawnik przyjmuje zastaw na tych udziałach.

**§ 4**

Przedmiotem zastawu są udziały bez prawa do pożytków, w tym prawa do dywidendy. Ustala się, że Zastawnik nie jest uprawniony do wykonywania prawa głosu na Zgromadzeniach Wspólników Spółki.

**§ 5**

Zastawca oświadcza, że określone powyżej udziały stanowią jego wyłączną własność, nie są obciążone prawami osób trzecich, a rozporządzanie nimi przez Zastawcę nie podlega ograniczeniom ustawowym lub umownym.

**§ 6**

O ustanowieniu zastawu Zastawca zawiadomi Spółkę w terminie do 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy, celem odnotowania zastawu w księdze udziałów Spółki oraz przedstawi Zastawnikowi potwierdzenie zawiadomienia Spółki.

**§ 7**

Zastawca zobowiązuje się, że w czasie trwania niniejszej umowy nie dokona zbycia lub obciążenia przedmiotu zastawu pod rygorem odstąpienia przez Zastawnika od niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym i żądania zaspokojenia wierzytelności wynikającej z umowy, o której mowa w § 1.

**§ 8**

1. Według wyboru Zastawnika zaspokojenie wymagalnej wierzytelności zabezpieczonej zastawem rejestrowym może nastąpić:

1. przez przejęcie przez Zastawnika udziałów na własność (po ustaleniu wartości rynkowej udziałów przez niezależnego rzeczoznawcę majątkowego);- albo
2. przez sprzedaż udziałów bez przejmowania ich na własność przez Zastawnika;- albo
3. w drodze sądowego postępowania egzekucyjnego.

2. Przed podjęciem działań, o których mowa w ust. 1, Zastawnik powiadomi Zastawcę na piśmie o wyborze sposobu zaspokojenia.

3. Zastawca zobowiązuje się niezwłocznie - na żądanie Zastawnika - przenieść własność udziałów na Zastawnika.

4. W razie sprzedaży udziałów Zastawnik przeznaczy uzyskaną ze sprzedaży kwotę w dniu jej otrzymania na pokrycie kosztów sprzedaży i na poczet spłaty pożyczki.

5. W razie przejęcia udziałów Zastawnik zaliczy kwotę określoną w wycenie w dniu przejęcia udziałów na poczet spłaty pożyczki.

**§ 9**

Jeśli kwota otrzymana przez Zastawnika z tytułu sprzedaży lub przejęcia zastawionych udziałów odpowiada kwocie wymagalnej wierzytelności Zastawnika określonej w § 1 niniejszej umowy wraz z odsetkami i innymi należnościami, zobowiązanie Zastawcy z tytułu niniejszej umowy wygasa. Jeśli kwota ta przewyższy wierzytelność Zastawnika, zwróci on Zastawcy nadwyżkę na jego rachunek, natomiast gdy kwota będzie niższa niż wierzytelność Zastawnika, Zastawnik od dnia sprzedaży lub przejęcia zastawionych udziałów będzie naliczał odsetki od pozostałej do spłaty kwoty według zasad określonych w umowie pożyczki opisanej w § 1 niniejszej umowy.

**§ 10**

1. Niniejsza umowa podlega wpisowi do Rejestru Zastawów prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Miasta Stołecznego Warszawy Wydział XI Rejestru Zastawów.

2. Wniosek o wpis zastawu, podpisany przez Zastawcę, zostaje złożony przez Zastawcę we wskazanym wyżej Sądzie celem wpisania go do rejestru zastawów.

3. Koszty wpisu, zmian i wykreślenia zastawu rejestrowego ponosi w całości Zastawca.

**§ 11**

Ustanowienie zastawu rejestrowego nastąpi z chwilą wpisu do rejestru zastawów.

**§ 12**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 6 grudnia 1996 r. o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów (Dz. U. z 2018 r. poz. 2017) wraz z przepisami wykonawczymi do tej ustawy oraz przepisy kodeksu cywilnego.

**§ 13**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej z podpisami notarialnie poświadczonymi pod rygorem nieważności.

**§ 14**

Ewentualne spory wynikające z niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy miejscowo dla Zastawnika.

**§ 15**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zastawcy, Zastawnika, Spółki i Sądu Rejestrowego.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Podpis Zastawnika |  | Podpis Zastawcy |